

Официальный текст:

Статья 491. Сохранение права собственности за продавцом

В случаях, когда договором купли-продажи предусмотрено, что право собственности на переданный покупателю товар сохраняется за продавцом до оплаты товара или наступления иных обстоятельств, покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать товар или распоряжаться им иным образом, если иное не предусмотрено законом или договором либо не вытекает из назначения и свойств товара.

В случаях, когда в срок, предусмотренный договором, переданный товар не будет оплачен или не наступят иные обстоятельства, при которых право собственности переходит к покупателю, продавец вправе потребовать от покупателя возвратить ему товар, если иное не предусмотрено договором.

Комментарий юриста:

В данной статье устанавливается запрет покупателю отчуждать или иным образом распоряжаться товаром до его оплаты или наступления иных обстоятельств, предусмотренных договором, например предоставления банковской гарантии.

Данный запрет является прямым следствием того, что в соответствии с договором право собственности на товар продолжает сохраняться за продавцом впредь до оплаты покупателем товара или наступления указанных обстоятельств.

Норма о запрете имеет юридическую силу, если иное не установлено законом или договором либо не вытекает из назначения и свойств товара. Так, если товар является скоропортящимся либо его сохранение влечет за собой для покупателя необоснованные расходы, покупатель вправе его реализовать, по возможности заранее предупредив об этом продавца.

В ст. 491 ГК РФ предусматривается право продавца на возврат товара, своевременно не оплаченного покупателем, или при отсутствии иных обстоятельств, содействующих переходу права собственности на товар к покупателю.